SMART ENERGY SAVING DOO
Br. 3192-1/24
01.11.2024 god.
BEOGRAD, CRNOG BORA 36

UGOVOR O ISPORUCI I MONTAŽI

Zaključen u Beograda,dana 01.11.2024. godine između sledećih ugovornih strana:

1. **DEKO TIM doo,** Braće Reljić 19, Beška – , MB: 21608696 koga zastupa Nenad Ignjatović (u daljem tekstu: Naručilac)

2. **SMART ENERGY SAVING DOO** iz Beograda, ulica Crnog Bora 36, MB: 20749776 čiji je zastupnik Zoran Čolić (u daljem tekstu: Izvođač)

Član 1.
PREDMET UGOVORA

Predmet ovog Ugovora je izvođenje termotehničkih instalacija na objektu Zgrada ETP u Novom Sadu, a u svema prema Ponudi Izvođača broj 2840/24 od 14.10.2024. godine, koja je Prilog 1 ovog Ugovora (u daljem tekstu Radovi).

Član 2.
CENA

Ugovorena vrednost radova i opreme, po ponudama koje su predmet ovog Ugovora iznosi 36.221, 55 EUR.

Na navedenu cenu se neće obračunavati PDV u skladu sa Članom 10. Stav 2. Tačka 3. Zakona o porezu na dodatu vrednost i Pravilnikom o utvrđivanju dobara i usluga iz oblasti građevinarstva za svrhu određivanja poreskog dužnika za porez na dodatu vrednost od 15. oktobra 2015. godine („Službeni glasnik RS", br. 84/04, 86/04 – ispravka, 61/05, 61/07, 93/12, 108/13, 68/14 – dr. zakon, 142/14 i 83/15).

Radovi se ugovaraju po sistemu jedinice mere i situacija se izdaje na osnovu overene građevinske knjige i dnevnika.

Član 3.
NAČIN PLAĆANJA

Ugovorne strane su saglasne da se plaćanje vrednosti iz Člana 2. Ugovora izvrši u roku od 30 dana od dana ispostavljanja privremene i/ili okončane situacije.

Naručilac se obavezuje sledeće:

- da imenuje nadzornog organa za ovu vrstu radova i dostavi dokaz da isti ispunjava uslove da vrši nadzor nad izvođenjem termotehničkih instalacija;
- da redovno organizuje sastanke na kojima će obezbediti rešavanje spornih pitanja;
- da obezbedi kompletnu grafičku i tekstualnu dokumentaciju potrebnu za izvođenje radova;
- da izvrši prijavu gradilišta i o tome pismenim putem obavesti Izvođača radova;
- da obezbedi pristup gradilištu i nesmetano izvođenje radova;
- da o svom trošku obezbedi električnu energiju (napajanje) i vodu na objektu;
- da dovede napojni kabal do svih električnih uređaja;
- da u slučaju potrebe obezbedi korišćenje dizalice za podizanje opreme;
- da obezbedi primopredaju izvršenih radova u roku od 3 dana od završetka radova konstatovanom i overenom u građevinskom dnevniku.

Član 6.
OBAVEZE IZVOĐAČA

Izvođač se obavezuje sledeće:

- da imenuje odgovornog izvođača radova i da dostavi dokaz da isti ispunjava uslove za vođenje radova na izvođenju termotehničkih instalacija;
- da radove izvede stručno, prema tehničkoj dokumentaciji i tehničkim propisima i standardima koji važe za izvođenje ove vrste radova;
- da svakodnevno vodi građevinski dnevnik;
- da izrađuje listove građevinske knjige;
- da prisustvuje svim koordinacionim sastancima sa Naručiocem i Korisnikom objekta;
- da po pismenom nalogu Naručioca izvede naknadne i nepredviđene radove, te da za iste dostavi dopunsku ponudu koju Naručilac overava u roku od 5 dana;
- da po završetku svih ugovorenih radova sa gradilišta ukloni preostali materijal, svoju opremu i sredstva za rad;
- da ukoliko u toku izvršenja radova napravi štetu na drugim instalacijama i radovima koji nisu u njegovoj nadležnosti, za istu snosi troškove;
- da organizuje i sprovede mere utvrđene Zakonom o bezbednosti i zdravlju na radu i Zakonom o protivpožarnoj zaštiti;
- da obezbedi upotrebu zaštitne opreme i sredstava za svoje radnike i pridržava se kućnog reda Naručioca.

Član 7.
GARANTNI ROK

Ugovorne strane se uzajamno obavezuju, da jedna drugu bez odlaganja obaveštavaju o svim okolnostima koje ugrožavaju ili onemogućavaju ispunjavanje ugovorenih obaveza.

Ugovorne strane su saglasne da pod uslovom ispunjenja ugovornih obaveza, štite međusobne interese u odnosu na treća lica, pri čemu jedna strana neće delovati, niti će se smatrati da deluje u ime i za račun druge, bez njenog izričitog pisanog ovlašćenjenja.

Ugovorne strane su saglasne da će sva obaveštenja, dokumenti i podaci razmenjeni u vezi sa izvršenjem ovog Ugovora tretirati kao poslovna tajna i sa dužnom pažnjom, i da se neće bez izričitog pisanog odobrenja ugovornih strana, prosleđivati trećim licima.

Eventualna sporna pitanja u vezi sa primenom ovog Ugovora ugovorne strane će rešavati sporazumno, a ukoliko ne postignu sporazum, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Beogradu.

Izmene i dopune ovog Ugovora mogu se vršiti samo u pisanoj formi.

Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim Ugovorom primenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i odredbe drugih relevantnih propisa.

Ovaj Ugovor je zaključen u 2 (dva) istovetna primerka, od kojih po 1 (jedan) primerak zadržava svaka od ugovornih strana.

Prilozi Ugovora:
- Ponuda

Za Naručioca:

Za Izvođača:

Smart Energy Saving®
Forma i funkcionalnost

SMART ENERGY SAVING D.O.O.
CRNOG BORA 36
11211 BEOGRAD/SRBIJA
Tel. +381 11 414 22 92, 414 22 93
ŽIRO RAČUN 160-356369-06
office@smartes.rs, www.smartes.rs

Br. 2840/24
14.10.2024.

Naručilac:
Deko tim doo
Braće Reljić 19
Beška

PONUDA

za izvođenje radova termotehničkih instalacija na objektu zgrada ETP u Novom Sadu

UKUPNA VREDNOST PONUDE, BEZ PDV-A: **36.221,55 €**

NAPOMENE:

1. Ponuda je data u eurima, bez obračunatog važećeg pdv-a. Pdv se ne obračunava u skladu sa Zakonom o PDV-u Član 10 Stav 2. Tačka 3. Naplata se vrši u dinarima, obračunato po srednjem kursu NBS na dan uplate.
2. Opis radova se nalazi u predmeru i predračunu koji je sastavni deo ove ponude. Situacija se radi na osnovu stvarno izvedenih količina.
3. Ponudom nije obuhvaćeno: napajanje za sve električne uređaje, elektro kablovi, farbanje distributivnih elemenata, čelično postolje, oprema automatike, građevinsko i protivpožarno zaptivanje građevinskih otvora, otvaranje i obrada otvora, vertikalni transport (dizalice i telehenderi), demontaža postojeće opreme, štemovanje u bloku i cigli, prepravke otvora za prolaz kanala i njihovu obradu, troškovi osiguranja opreme i radova, troškovi struje i vode na gradilištu, obezbeđenje opreme na gradilištu, te ostali ponudom nepredviđeni radovi.

NAČIN PLAĆANJA: Po dogovoru. Uplatu izvršiti u dinarskoj protivvrednosti, obračunato po srednjem kursu Narodne banke Srbije, preko računa br. 160-356369-06 Banka Intesa.

ROK IZVOĐENJA RADOVA: u skladu sa dinamikom Investitora, a na osnovu dostavljenog dinamičkog plana

OPCIJA PONUDE: 30 dana

Smart Energy Saving doo
Milena Mitrović

M Mitrović

SMART ENERGY SAVING DOO

Br.	Opis radova	Jed. Mere	Količina	Jedinična cena (eur)	Cena (eur)
			A	B	AxB
06/1.1.4.01.00	**KOTAO, GREJNA TELA I PRIBOR**				
06/1.1.4.01.01.	Isporuka i montaža aluminijumskih člankastih radijatora tip: AKLIMAT M, proizvođač "AKLIMAT" Slovenija ili sl. istih karakteristika. U cenu radova uračunato je formiranje grejnog tela na potreban broj članaka. Uz radijatore se isporučuje potreban broj radijatorskih spojnica - niplova i zaptivača -tip M600	član.	131	41,90 €	5.488,90 €
06/1.1.4.01.02.	Isporuka i montaža odstojnika za radijatore	kom	17	1,63 €	27,71 €
06/1.1.4.01.03.	Isporuka i montaža konzola za nošenje radijatora. Konzole se moraju fiksirati cementnim malterom.	kom	28	2,64 €	73,92 €
06/1.1.4.01.04.	Isporuka i montaža radijatorskih ugaonih ventila sa kontinualnim i skrivenim predpodešavanjem zajedno sa termo glavom, proizvod "Herz" ili ekvivalentno - TS-90-V R1/2 "	kom	11	37,53 €	412,83 €
06/1.1.4.01.05.	Isporuka i montaža radijatorskih ugaonih navijaka, proizvod "Herz" ili ekvivalentno RL-1 R1/2 "	kom	11		0,00 €
06/1.1.4.01.06.	Isporuka i montaža odzračnih ventila za ugradnju na radijatorima. R3/8"	kom	11	12,08 €	132,88 €
06/1.1.4.01.07.	Isporuka i montaža pravih slavina za punjenje i pražnjenje sa čepom, namenjena za ugradnju na potopljenim grejnim telima. R1/2"	kom	4	15,57 €	62,28 €

	napon: 380 V trofazni protok vazduha: 1250 m³/h snaga ventilatora: 90 W osigurač: 3 x 16 A dimenzija: 343x380x440 mm težina 14 kg	kom	1	182,77 €	182,77 €
	snaga: 12 kW težina 14 kg napon: 380 V trofazni protok vazduha: 1250 m³/h snaga ventilatora: 90 W osigurač: 3 x 20 A dimenzija: 343x380x440 mm težina 14 kg	kom	2	190,72 €	381,44 €
				UKUPNO KOTAO, GREJNA TELA I PRIBOR:	8.085,62 €

Br.	Opis radova	Jed. Mere	Količina	Jedinična cena (eur)	Cena (eur)
			A	B	AxB
06/1.1.4.02.00	**CEVNA MREŽA, BOJENJE I IZOLACIJA**				
06/1.1.4.02.01	Isporuka i montaža bešavnih čeličnih cevi od Č.1212, SRPS EN 10255 i SRPS EN 10220 za razvod tople, sa izradom konzola, oslonaca od čeličnih profila, vešaljki, kao i čvrstih tačaka. Sve prodore horizontalne cevne mreže kroz zidove uviti talasastim papirom, zatvoriti ih dvodelnim rozetnama, a u vertikalne prodore ugraditi čaure od plastičnih cevi.				
	⌀21,3x2,6	m	85	9,93 €	844,05 €
	⌀26,9x2,6	m	15	11,63 €	174,45 €
	⌀33,7x2,6	m	5	13,44 €	67,20 €

06/1.1.4.03.01	Isporuka i montaža zidne unutrašnje jedinice i multisplit inverter spoljašnje jedinice (toplotna pumpa), zajedno sa elementima za postavljanje, sa energetskim kablovima za povezivanje spoljašnje i unutrašnje jedinice, sa daljinskim upravljačem, proizvod LG, Koreja ili sl. U cenu je uračunato punjenje instalacije radnim medijumom (freon tipa R32) temp. u prostoriji leti 26°C **Unutrašnja jedinica:** tip **DC12RK.NSJ**, sa bežičnim kontrolerom kapacitet hlađenja: 3,5 kW kapacitet grejanja: 4,0 kW dimenzija 837x308x189 mm težina 8,3 kg **Spoljašnja jedinica:** tip **MU4M25 U44** kapacitet hlađenja: 7 kW (nom) kapacitet grejanja: 8,4 kW (nom) angaz. el. snaga: 2,7/3,0 kW dimenzija 950 x 834 x 330 mm težina 61 kg	kom	3	415,28 €	1.245,84 €
06/1.1.4.03.02	Isporuka i montaža podplafonske unutrašnje inverterske jedinice i spoljašnje jedinice Digital Inverter uređaja sa direktnom ekspanzijom, zajedno sa elementima za postavljanje, zajedno sa energetskim kablovima za povezivanje spoljašnje i unutrašnje jedinice, sa daljinskim upravljačem. U cenu je uračunato punjenje instalacije radnim medijumom (freon tipa R32), proizvod DAIKIN, Japan ili ekvivalentno istih karakteristika radno područje: grejanje: od -20 do 18°C radno područje: hlađenje: od -20 do 52°C **Unutrašnja jedinica:**	kom	1	1.831,08 €	1.831,08 €

06/1.1.4.03.06	Oslošci i nosači, kolena, konzole, adapteri, cevene obujmice, beležnule za cevi, metalne rozetne, zidne čaure, zaštita cevi u struji azota za materijal, diusgas, oksigen i sitan potrošni spojni i zaptivni materijal potreban za montažu bakarnih cevi. Za poziciju se uzima 50% od vrednosti bakarnih cevi.		0,5	1.334,85 €	667,43 €	
06/1.1.4.03.07	Isporuka i montaža termičke izolacije u obliku creva izolacionog debljine 9 mm od elastomerne pene na bazi sintetičke gume sa parnom branom. Izolacija mora da bude samogasiva. Uz izolaciju se isporučuje i kompletan materijal za postavljanje iste (lepak i trake). Klasifikacija prema požaru B1, S3-D0. Izoluj se cevi sa tečne i tečne faze kao i račve. Proizvod: "Armacell" - Švajcarska, ili ekvivalentno istih karakteristika tip: ACE/P-09X... ø6x9mm ø10x9mm ø15x13mm	m m m	55 85 30	2,54 € 2,59 € 3,12 €	139,70 € 220,15 € 93,60 €	
06/1.1.4.03.08	Isporuka i montaža plastiknih cevi za odvod kondenzata izrađene od PVC-a sa naplavkom za međusobno spajanje cevi i fazonskih komada, sledećih dimenzija: dimenzija ø32 mm	m	45	8,53 €	383,85 €	

06/1.1.4.04.02	Isporuka i montaža kanalskog centrifugalnog ventilatora kružnog priključka sa tajmerom. Uz ventilator se isporučuju i odgovarajući elementi za montažu. Proizvođač: Systemair, Švedska ili odgovarajuće tip: **K150XL sileo** protok vazduha: 385 m³/h pad pritiska: 120 Pa snaga: 100 W broj obrtaja: 2523 o/min električni priključak: 0,443 A, 1x230 V, 50 Hz težina: 4,1 kg	kom	1	218,63 €	218,63 €
06/1.1.4.04.03	Isporuka i montaža ventilacionih ventila za izvlačenje vazduha. Proizvođač: IMP Klima ili odgovarajuće **PV-1N 100** **PV-1N 125**	kom kom	3 1	10,62 € 12,67 €	31,86 € 12,67 €
06/1.1.4.04.04	Isporuka i montaža spiro kanala za vazduh izrađenih od pocinkovanog lima debljine 0,6 mm, odnosno trake širine 80 do 160 mm. Unutrašnjost kanala mora biti glatka bez nabora, varova ili šava. Ovi elementi se isporučuju zajedno sa pričvrsnim materijalom i kompletnim veznim elementima za sve ugradne i oslanjače u zidu ili na podu. debljina: 0,6 mm	kg	10	7,18 €	71,80 €

06/1.1.4.04.10	tip: ACA-125/10-COMP prečnik ulaza: 125 mm napon: 230 V maks. radna temperatura: 200 °C	kom	1	4.246,86 €	4.246,86 €
	Prepravke otvora za prolaz kanala uključujući i obradu otvora oko instalacija.	pauš.	1		0,00 €
				UKUPNO VENTILACIJA:	5.348,62 €

Br.	Opis radova	Jed. Mere	Količina	Jedinična cena (eur)	Cena (eur)
			A	B	AxB
06/1.1.4.05.00	PODEŠAVANJA, ISPITIVANJA, MERENJA I BALANSIRANJA				
06/1.1.4.05.01	Podešavanje ugrađenih ventila na predviđene pozicije regulacije u skladu sa podacima iz projekta.	pauš.			384,00 €
06/1.1.4.05.02	Radovi na mehaničkom ispitivanju instalacije sa kontrolom zaprljanosti i sastavljanjem zapisnika o izvršenosti radova.	pauš.			448,00 €
06/1.1.4.05.03	Radovi na ispitivanju instalacije centralnog grejanja na pritisak i zaptivnost u skladu sa SRPS M.E6.012.	pauš.			312,32 €
06/1.1.4.05.04	Podešavanje, merenje i ispitivanje vazdušne propustljivosti prema SRPS J.S5.100 i kvaliteta vlažnosti termoizolacije spoljnih zidova prema SRPS J.S5.062 sa izradom izveštaja.	pauš.			358,40 €
06/1.1.4.05.05	Ispitivanje DX instalacije na pritisak, azotom od 30 bar-a u trajanju od 24h i isušivanje vakumiranjem. Izrada zapisnika o probi na pritisak.	pauš.			448,00 €
06/1.1.4.05.06	Merenje protoka i balansiranje instalacija hlađenja i ventilacije, pomoću atestiranih instrumenata.	pauš.			1.536,00 €
				UKUPNO PODEŠAVANJA, ISPITIVANJA, MERENJA I BALANSIRANJA:	3.486,72 €

Br.	Opis radova	Jed. Mere	Količina	Jedinična cena (eur)	Cena (eur)
			A	B	AxB